

FINANCOVÁNÍ

RODINNÉ DOMY

- **100 000 Kč rezervační poplatek** do 3 pracovních dnů od podpisu rezervační smlouvy (bude započten do druhé zálohy po smlouvě budoucí kupní).
- **15 % z kupní ceny** Podpis SBK do 30 dnů od výzvy o dokončení hrubé stavby.
- **85 % z kupní ceny** po kolaudaci před podpisem kupní smlouvy.

BYTY

První splátka – Rezervační smlouva

Rezervační poplatek ve výši

- 30 000,- při rezervaci bytu do velikosti 40 m²
- 40 000,- při rezervaci bytu od velikosti 40 m² do velikosti 70 m²
- 50 000,- při rezervaci bytu nad velikost 70 m²

Splatný do 3 pracovních dnů od podpisu rezervační smlouvy (bude započten do druhé zálohy po smlouvě budoucí kupní).

Složený rezervační poplatek bude úročen 4 % p.a.

Lhůta rezervační smlouvy je podepisována do 31.12.2024

V případě, že do 28.12.2024 roku nepošleme výzvu a Smlouvu o smlouvě budoucí kupní, tedy nezískáme územní rozhodnutí v právní moci, může klient **bezplatně odstoupit a rezervační poplatek mu bude vrácen spolu s úrokem.**

V případě, že získáme do 28.12.2024 roku územní rozhodnutí v právní moci, bude klientovi **zaslána SBK a rezervace včetně úroku bude započtena do úhrady kupní ceny.**

Druhá splátka – Smlouva budoucí kupní

- **15 % z kupní ceny** Podpis SBK do 60 dnů od zaslání výzvy k podpisu Smlouvy budoucí kupní
- **85 % z kupní ceny** po kolaudaci před podpisem kupní smlouvy.